



CONCEPT REFORM

建築家が
こっそり教える

アイデア勘所

EYEdea Report

VOL.01 / 2010.02



ファールデザイン一級建築士事務所

Copyright (C) 2010 Furval Co., Ltd. All Rights Reserved.

はじめに

リフォームを、五感から考えてみる。

それが、ファーバル・イズム

世の中は、お客さまが企業と商品を厳しく選ぶ時代に移行しています。

特に、家づくりという生涯における特別な買い物では、

その目利きが厳しさを増すのも当然と言えます。

当社は、戸建て・マンション・商業施設など、さまざまな設計・施工を経た建築家が

多様化する住環境において、より一層、お客さまのニーズにアプローチすべく

リフォームに特化し開設された“施工する設計事務所”です。

“改装”と解釈されるリフォームを、“改創”、つまり暮らしの再創造ととらえ、

これまで、どのような暮らしをされてこられたか？

リフォームに至る経緯が何であったか？

当社との接点が、お客さまの今後にどう影響するのか？

お客さまの“これから”に柔軟で多角的な視野からアプローチするとともに、

社外・異業種のプロフェッショナルたちとチームで取り組むことで、

他社にはないオンリーワンの、新たな価値創造をして参ります。

建築家としての知恵とひらめきを総動員し、

五感から、歓びのワンピースとなるアイデンティティを提供いたします。

本誌が、お客さまの住空間づくりにおいて、わずかながらの一助となれば幸いです。



ファーバルデザイン一級建築士事務所
代表

川辺 隼也



トレンド・フレンド

集まる。
だから
置かない。

殺風景が生ま出す、
 트렌ディードラマのような機能美

ライフスタイルから考えると、空間のプライオリティが見えてくる。

ソファに、カーペット ——

リフォームを考えると、その空間に収める物質ばかりに目を奪われがち。

ここ K様宅は、そんなインテリア偏重を本質から見直すきっかけとなったリフォーム事例。

まず初めに整理したのは、そこで誰が、どう暮らすか？という1点。

K様ご夫婦は勿論、ホームパーティがお好きなお二人が

大空間リビングにお招きするであろうお仲間。

そして、忘れてならないのが、ペットの猫ちゃんたち。

そこで決まったご提案は、至ってシンプル且つベストな方向性でした。

何も置かない。つまり…

リビングソファを置かない

➡ 爪とぎの心配なし。フロアタイル採用でさらに万全

フロアの一部をピット(掘り下げ)に

➡ ソファ代わり&仲間が集まっても広々

モノトーン空間に

➡ 床を黒にし、白の壁面とのコントラストを演出

つい、ファニチャばかりに興味が行きがちですが、“暮らし”を中心に空間を考えるとライフスタイルにマッチした、機能美とも言えるベストアンサーへとアプローチできるものです。

ドラマに出てきそうなシンプル&モダンなT様宅。是非、次ページでご堪能あれ！

Reform Point

フロアの一部を
ピット(掘り下げ)に

天井高をとることで、広々空間
をつくりあげました。ソファ代わ
りにご夫婦や仲間がくつろぐな
ど機能性にも富んでいます。



黒のフロアタイルでモノトーン空間に

フロアタイルは、愛猫のツメ対策に。シックな黒とオフホ
ワイトの壁面&天井が創りだすモノトーン空間は、トレン
ディードラマのワンシーンのよう。



モダンなキッチンが
明るさをさらに向上

キッチンに立つ奥さまからは、
リビングでくつろぐ家族や仲間
の様子、さらには陽射をあびた
プライベートガーデンまで見渡
せるよう配慮。光につつまれな
がら、どこまでも拡がる交流が
コンセプトとなっています。



和もてなしの食卓

活かす。
延ばす。
そして
受け継ぐ。

古民家再生で見えてくる
共生時代のリフォーム像

改装ばかりが能じゃない! 故きを温めるのも、共生時代のリフォーム。

「温故知新」——

リフォームの良さは、新築と比べ廉価なだけでなく、住まうヒトの人柄や暮らしの風合いといった“温もりの受け継ぎ”にあると、私自身考えております。

ここ Y様宅も、「家を持つなら、昔ながらの風合いある中古戸建を…」とお考えのご夫婦。クッキングスクールを兼ねたご自宅探しに際し、たまたま、趣のある平屋物件にめぐり合えたことから、フェアバルでのリフォームプランがスタート。

はじめて訪れた際、「この時代の平屋。もしかして、骨太な梁が屋根裏に潜んでるのでは…」と思い切って天井をめくってみることに。あるじゃないですか! イキイキとした丸太の梁が! 早速、リフォームの方向性は決定です。

古民家風。和テイストたっぷりの、おもてなし空間には…

温かみ溢れる和の佇まい

➡ 丸太の梁など、古き良きを活かしたおもてなしの演出

アンティークが語りかける、OLD is New

➡ ご趣味のアンティーク家具が映える空間デザイン

クッキングスクールとしても使えるオープンダイニング

➡ 居間と和室を一体化し、大空間LDKを創出

「リフォーム = 改装」とのご要望が多い中、何処をどう改める必要があるか?

次ページのアフターには、共生時代のリフォーム・ヒントが幾つも発見できるはずです。

Reform Point

天井をめぐり、隠された丸太の梁を露出

天井高をとることで、広々空間をつくりあげました。ソファ代わりにご夫婦や仲間がくつろぐなど機能性にも富んでいます。



古民家の温もりを活かしたアンティーク・ファニチャ

居間と和室を一体化し、クッキングスクールとしても使われるとオープンダイニングを創出。温かみ溢れるアンティーク家具で統一しました。



アプローチには、自然の趣と光の温かみ

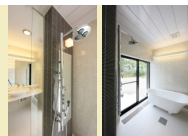
おとずれるヒトや、ご主人の帰りを穏やかに迎えてくれます。



木格子で表情豊かに

外部の仕上げはそのままに、木格子を設けることにより、朝・昼・夜。また、晴れの日・雨の日により、実に表情豊かな家へと変貌しました。





リフレッシュワー

何も
できない
からこそ
意義
にこだわる。

当たりまえに消費させる時間を有意義に
楽しむことで、感性・人生は大きく変わる

1日24時間・1年365日。限られた時間だからこそ、いつでも堪能したい。

唐突ですが、皆さんにとって「人生」とは何でしょう？

私自身の答えとして、「生活」。つまり、日々の暮らしであると即答します。

1日24時間・1年365日は、身分が何であれ、収入がどうあれ、

誰しも変わらない、また変えようがありません。

ならば、幸せかどうかは、この不変の条件下をどう楽しむか？これに尽きると考えています。

例えば、バスタイム。考えようによっては、カラダを洗う以外に目的の立てようがない

言わば、奪われかねない時間です。が、果たして、ホントにどうしようもない時間でしょうか？

ここ K様宅のバスルームからは、夜空の星が見えます。庭の木々が見えます。つまり…

何もしない時間を堪能 する、さまざまな工夫が凝らされています。

自然をまるごと取り入れた癒しの空間

➡ 夜空の星、庭の木々・家に居ながら屋外気分を満喫

ガラスを間仕切りとしたシームレス

➡ 浴室と脱衣室を一体化し開放感を創出

シンプル&スタイリッシュ

➡ 衛生空間だからこそオシャレに

洗練されたバスタイムは、住まうひとの感性までの洗練させます。

単なる衛生機能という先入観を取っ払い、創造的空間へとシフトした事例を、次ページで体感ください。

Reform Point

シームレス&スタイリッシュな
『もうひとつのリビング』

脱衣室&浴室をガラス一枚で隔て、また浴室から直接屋外へ出られるなど開放的で洗練されたライフスタイルを望むお施主さまの意向を、シームレス且つスタイリッシュに満たした発想です。「外から見られないの？」気になるのですが、もちろん電動シャッターでシャットアウトできます!



衛生空間だからこそオシャレに

壁には、スタイリッシュなシャワーを設置。ホテルのバスルームと間違える程、洗練されたオシャレなバスルームが、1日の疲れを心身から癒してくれます。

会社概要

ファールデザイン一級建築士事務所

本社 (株式会社ファールホーム)

名古屋市中区上前津2-13-19
アーク上前津ビル3F
TEL 052-350-5500 / FAX 052-350-5503

徳川ギャラリー

名古屋市東区徳川2-16-19
TEL 052-935-5530 / FAX 052-935-5030



会社概要

資本金 : 10,000,000円
代表者 : 代表取締役 / 川辺 勝也
事業許可番号 : 一般建設業
愛知県知事許可(般-19)第104420号
一級建築士事務所
愛知県知事登録(い-19)第11545号
所属団体 : 日本住宅保証検査機構(JIO)
(社)愛知建築士会